



Casa Barcelona · Mediterránea · Estándar



Living comedor Casa Barcelona · Full

## Cotización

INMOBILIARIA BARRIO NUEVO DOS SPA  
 Proyecto: Casas Barrio Alto Izarra  
 Etapa: Condominio Los Cormoranes I Etapa 2



**Estimado Cliente, a continuación se detalla la cotización solicitada por la casa BARCELONA · Mediterránea**

### Datos Propiedad

Propiedad	Características	Valor Lista(UF)	Valor Final(UF)
Casa 24	Superficie útil	120,27 M2	7.343,00
	Superficie Terreno	300,75 M2	
	Modelo	Barcelona	
	Orientación	Sur	
	Dormitorios	3	
	Baños	3	
<b>TOTAL</b>		7.343,00	7.343,00

### Forma de Pago

	Total(UF)	
Pago al momento de la Reserva (\$ 500.000)	0,24 %	17,42
Pago de Pie (Cuotas Iguales, mensuales y sucesivas)	14,76 %	1.084,03
Pago a la firma de la escritura de compraventa con recursos propios	5,00 %	367,15
Pago a la firma de la escritura de compraventa (Notas ✳)	80,00 %	5.874,40
<b>Totales</b>	<b>100,00 %</b>	<b>7.343,00</b>

El monto a pagar en \$ chilenos se determinará de acuerdo al valor de la UF al día del pago efectivo.

### Notas:

- ✳ Esta cotización está condicionada a la disponibilidad del producto al momento de hacer una oferta de Compra.
- ✳ Este pago se puede enterar con recursos propios o con crédito hipotecario. Actualmente los Bancos otorgan créditos hipotecarios por el 80% del valor de la propiedad, dependiendo de la situación económica de cada comprador. La tramitación y negociación del crédito hipotecario es de responsabilidad exclusiva del comprador.

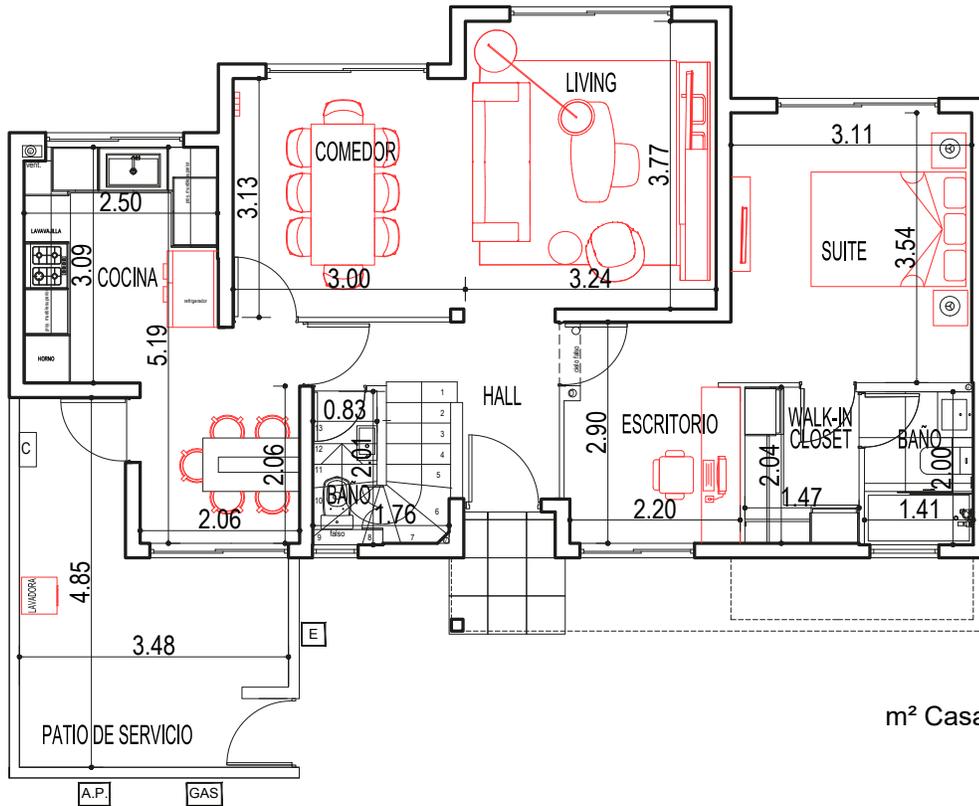
**Ejecutivo de Venta**

**Cel. 9 5689 5285**

Mail. [barrioalto@ia.cl](mailto:barrioalto@ia.cl)

Av. el Canal esq. El Rodeo Ponientel, Valle de Izarra, Pudahuel, Santiago

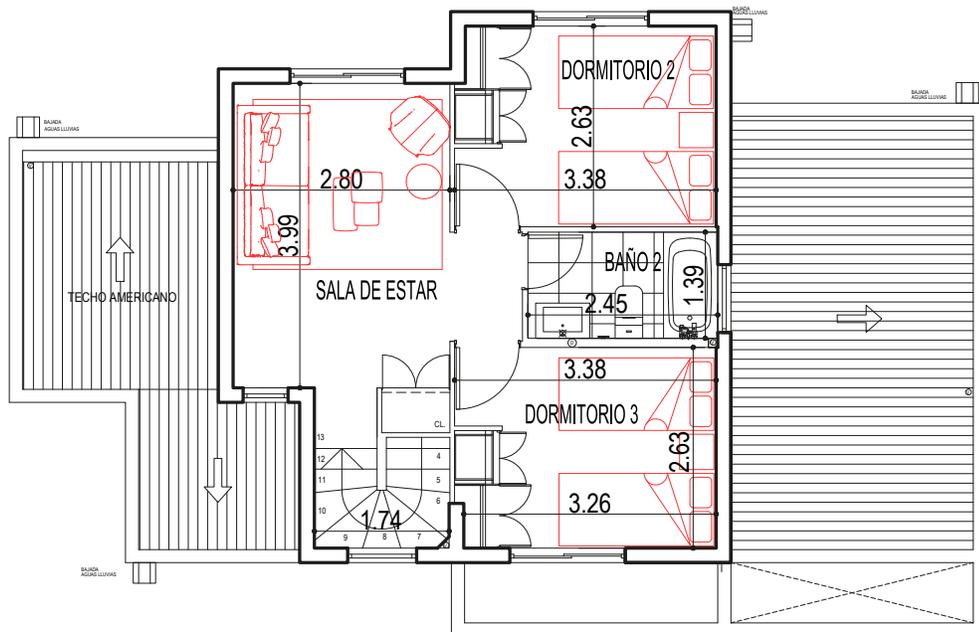
PLANTA  
PRIMER PISO



m² Casa

120,27 m²

PLANTA  
SEGUNDO PISO



Las casas se entregan sin decoración ni muebles, sin pastelones de hormigón en acceso principal, sin jardines, sin iluminación interior ni exterior. El proyecto contempla distintos modelos de casas en sus versiones estándar y full. Los elementos adicionales incorporados en las casas versión full no se ofrecen por separado. Los muebles decorativos destacados en color rojo no están incluidos y solo tienen por objeto identificar el mobiliario posible de instalar en cada recinto. El detalle de los elementos de cada uno de los modelos de casas puede ser verificado en las especificaciones técnicas disponibles en nuestro sitio web y sala de ventas. Propietario: Inmobiliaria Barrio Nuevo Dos Spa.