

CATEGORIA	LUGAR	ESPECIFICACIÓN MEJORADA	CASAS ESTÁNDAR	CASAS FULL
Pavimento	Living Comedor	Piso flotante vinílico	SI	SI
	Porche de acceso	Porcelanato con distintas tonalidades del producto	SI	SI
	Hall Acceso, escala	Porcelanato con distintas tonalidades del producto	SI	SI
	Dormitorios	Piso flotante vinílico	SI	SI
	Cocina	Piso flotante vinílico. Bajo mueble sólo radier	SI	SI
	Baños 1, 2 y visitas	Porcelanato con distintas tonalidades del producto	SI	SI
	Acceso delantero exterior	Pastelones de hormigón	NO	NO
	Acceso delantero exterior	Adoquín de piedra	NO	SI
	Logia	Porcelanato con distintas tonalidades del producto	NO	SI
	Terraza y quincho exteriores traseros	Porcelanato con distintas tonalidades del producto	NO	SI
Revestimiento muros	Living comedor	Látex en muros y en tábiques	SI	SI
	Dormitorios	Látex en muros y en tábiques	SI	SI
	Baño 1 y 2	Porcelanato con distintas tonalidades del producto	SI	SI
	Baño visitas	Porcelanato a media altura con distintas tonalidades del producto y esmalte al agua sobre la media altura. Detrás de los muebles no contempla cerámicos	SI	SI
	Cocina	Cerámico sobre mueble lavaplatos, resto muros esmalte al agua	SI	SI
	Cielos baños y cocina	Pintura tipo esmalte al agua	SI	SI
	Resto cielos	Pintura al agua (latex)	SI	SI
	Walk in closets	Pintura latex	SI	SI
	Exterior de la casa	Estucos premexclados. "Platachado" por el exterior para recibir pintura, con terminación grano con color e incorporando un hidrorrepelente. Pintura con grano látex hidrofugo sobre estuco exterior	SI	SI
	Muros medianos	Muro de placa micro vibradas soportadas por pilares de hormigón prefabricados	SI	SI
	Muro perimetral detrás del quincho	Muro forrado en fachaleta	NO	SI
	Muros interiores con decoración especial	Papeles murales, espejo muro, molduras decorativas y pinturas especiales dispuestas en cada casa piloto	NO	NO
Ventanas	General	Ventanas, marcos y hojas en perfiles de PVC, folio madera con termopanel. Cristal termopanel según norma	SI	SI
	Baños	Vidrio catedral semilla en ventanas baños	SI	SI
Puertas	Puerta acceso	De madera o fibra de vidrio, según dimensiones y diseño de plano arquitectura	SI	SI
	Puertas interiores	MDF - Canterías verticales, pintadas	SI	SI
	Chapas	Tipo Yale línea 800	SI	SI
	Marcos interiores	Pino cepillado Finger-Joint	SI	SI
Muebles	Cocina	Cuerpos y puertas en melamina color, cubiertas de cuarzo	SI	SI
	Closet dormitorio 2, 3 y hall 2º piso	Puertas de abatir en MDF de 18 mm color, repisa y maletero en melamina blanca	SI	SI
	Walk in closet dormitorio 1	Puerta capri pintada en marco de pino Finger Joint, interiores melamina color	SI	SI
	Logia	Mueble de melamina	NO	SI
	Quincho	Mueble de melamina con cubierta de porcelanato	NO	SI

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CATEGORIA	LUGAR	ESPECIFICACIÓN MEJORADA	CASAS ESTÁNDAR	CASAS FULL
Artefactos	Baño principal	W.C. y estanque de loza	SI	SI
		Receptáculo construido en obra revestido en porcelanato con distintas tonalidades, en baño primer piso	SI	SI
		Receptáculo en fibra blanco en baño en segundo piso	SI	SI
		Mampara corredera	SI	SI
		Lavamanos de loza con grifería monomando sobre mueble melamina	SI	SI
		Espejo	SI	SI
	Baño Secundario	W.C. y estanque de loza	SI	SI
		Tina de acero estampada blanca con grifería monomando y fittings	SI	SI
		Lavamanos de loza con grifería monomando sobre mueble de melamina	SI	SI
		Espejo	SI	SI
	Baño visitas	W.C. y estanque de loza	SI	SI
		Lavamanos de loza con grifería monomando sobre mueble de melamina	SI	SI
	Cocina	Lavaplatos de acero inoxidable, con monomando	SI	SI
		Campana de cocina, horno y cocina encimera	SI	SI
Refrigerador, microondas, cafeteras y electrodomésticos en general		NO	NO	
Logia	Calefont 13 litros ionizado	SI	SI	
	Lavadora/secadora	NO	NO	
	Lavaplatos de acero inoxidable	NO	SI	
Escaleras	Escalera	Estructura de fierro y peldaños de hormigón liviano con revestimiento en porcelanato con distintas tonalidades del producto, pasamanos de madera barnizados	SI	SI
Generales	Aislación	Aislación térmica en cielo. Lana de vidrio tipo " Aislan Glass", colocado sobre cielo falso.	SI	SI
		Muros perimetrales pintados, se revestirán con una solución de aislapol más placa de yeso o similar.	SI	SI
	Muros estructurales	En base a ladrillos hechos a máquina. Interiormente forrados con una plancha de yeso cartón/aislapol en muros pintados que dan al exterior, en muros interiores con una plancha de yeso cartón. Exteriormente estucados.	SI	SI
	Muros NO estructurales	Covintec Estructural de 13 cm de espesor. Resistencia al fuego F-120.	SI	SI
	Techumbre - Casa Chilena	Cubierta con tejas tipo chilena de hormigón, sobre costaneras de madera.	SI	SI
	Techumbre - Casa Mediterránea	Sobre estructura metálica, se instalarán planchas de OSB, sobre estas, papel filetro y finalmente la cubierta metálica, instalada de acuerdo a indicaciones del fabricante.	SI	SI
	Techumbre logia	Techo en perfiles y vigas de aluminio con policarbonato alveolar.	NO	SI
Otros	Cornisa	Poliestileno.	SI	SI
	Guardapolvos	PVC.	SI	SI
	Terraza	Pérgola en estructura de Metalcom forrada en fibrocemento recubierta con bemezcla EIFS y terminada con pintura igual que la fachada de la casa, acompañada de vigas de aluminoterminación madera.	NO	SI
	Piscina	Piscina en hormigón con equipamiento bomba y filtro. Reja de protección en perfiles de acero.	NO	SI
	Iluminación	Focos, lámparas e iluminación general y /o exterior.	NO	NO
	Muebles decorativos	Mesas, sillas de comedor, sofás, futones, sitaliaes y poltronas, arrimos, mesas de centro, pouf y banquetas, racks y mueble para TV, muebles estantes y modulares, escritorios, camas, veladores, entre otros.	NO	NO
	Accesorios decorativos	Alfombras, cojines, ropa de cama, adornos, espejos, menaje de mesa, floreros, entre otros.	NO	NO
	living	Calefactor a gas tiro forzado 3kw.	SI	SI