



LAS GOLONDRINAS
CONDOMINIO

Nuevos modelos
de casas estilo
Open House



INMOBILIARIAS ASOCIADAS





Índice

- ▶ Entorno
- ▶ Plano entorno
- ▶ Masterplan
- ▶ Terminaciones
- ▶ Casa Florencia 95,04 m²
- ▶ Casa Ginebra 113,62 m²
- ▶ Casa Hamburgo 122,21 m²
- ▶ Contactos





UN NIVEL SUPERIOR

Entorno privilegiado

Condominio Las Golondrinas cuenta con circuito cerrado de TV conectado a una central de seguridad que tiene un acceso controlado para las casas interiores, con entrada diferenciada para propietarios y visitas.

Una propuesta para vivir y disfrutar en condominios privados, que ofrecen la mejor calidad de vida.

EN EL CONDOMINIO ENCONTRARÁS



ACCESO CONTROLADO

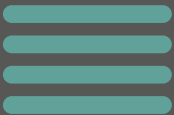


ÁREAS VERDES



JUEGOS INFANTILES





Barrio y Entorno



COLEGIOS Y JARDÍN INFANTIL

1	Colegio Manquecura	7 min.
2	Jardín Infantil Green Valley	6 min.
3	Colegio The Greenland School	17 min.

COMERCIO

4	Líder Express	7 min.
5	Unimarc	8 min.
6	Farmacia Cruz Verde	9 min.
7	Stripcenter	7 min.
8	Gasolinera Shell	11 min.

RESTAURANTES

9	Karte's Restobar	7 min.
10	Kun Fo	9 min.
11	Trattoria Santtino	8 min.
12	Restaurant Calafate	8 min.

VETERINARIAS

14	Clínica Veterinaria	7 min.
----	---------------------	--------

CLUB

15	Centro Deportivo	7 min.
----	------------------	--------

*Tiempos referenciales según google maps, distancia en automóvil. Calculado en Septiembre 2025.



Las Golondrinas - ÚLTIMO CONDOMINIO

En 20 años hemos desarrollado más de 1.500 casas en Ciudad de los Valles, lo que incluye 763 casas en Barrio Alto Izarra.

No te quedes fuera, sé parte de esta historia y vive en el corazón de Barrio Alto Izarra.





LAS GOLONDRINAS
CONDOMINIO

CASAS CON TERMINACIONES DE NIVEL SUPERIOR

- Dormitorio principal en suite.
- Ventanas termopanel con marco pvc.
- Piso vinílico en living comedor, dormitorios y cocina.
- Porcelanato en hall de acceso.
- Cocina con cubierta de cuarzo, equipada con encimera, campana y horno eléctrico.
- Baño principal con ducha tipo shower door.
- Construcción sólida en ambos pisos.

CASA FLORENCIA

95,04 m² MUNICIPALES



Casa Florencia · Mediterránea · Estándar



CASA FLORENCIA

95,04 m² MUNICIPALES



3 dormitorios, 3 baños + estar.

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



- Cocina, living, comedor conectados.
- Escritorio en primer piso para home office.
- Dormitorio principal en suite con Walking closet.



CASA FLORENCIA

95,04 m² MUNICIPALES



CASA FLORENCIA

95,04 m² MUNICIPALES



CASA FLORENCIA

95,04 m² MUNICIPALES



Cómodos dormitorios



Cada uno tendrá su espacio



CASA FLORENCIA

95,04 m² MUNICIPALES



Baño principal con shower Door



Baño segundo piso con tina y luz natural



CASA GINEBRA

113,62 m² MUNICIPALES



Casa Ginebra • Mediterránea • Estándar



Casa Ginebra • Chilena • Estándar



CASA GINEBRA

113,62 m² MUNICIPALES



3 dormitorios, 3 baños + estar.

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



- Cocina, living, comedor conectados.
- Amplio dormitorio principal en suite con espacio para escritorio.
- Amplia sala de estar en segundo piso.



CASA GINEBRA

113,62 m² MUNICIPALES



Espacios conectados



Living comedor con luz natural



CASA GINEBRA

113,62 m² MUNICIPALES



Dorm principal con espacio para escritorio.



Amplia sala de estar para disfrutar

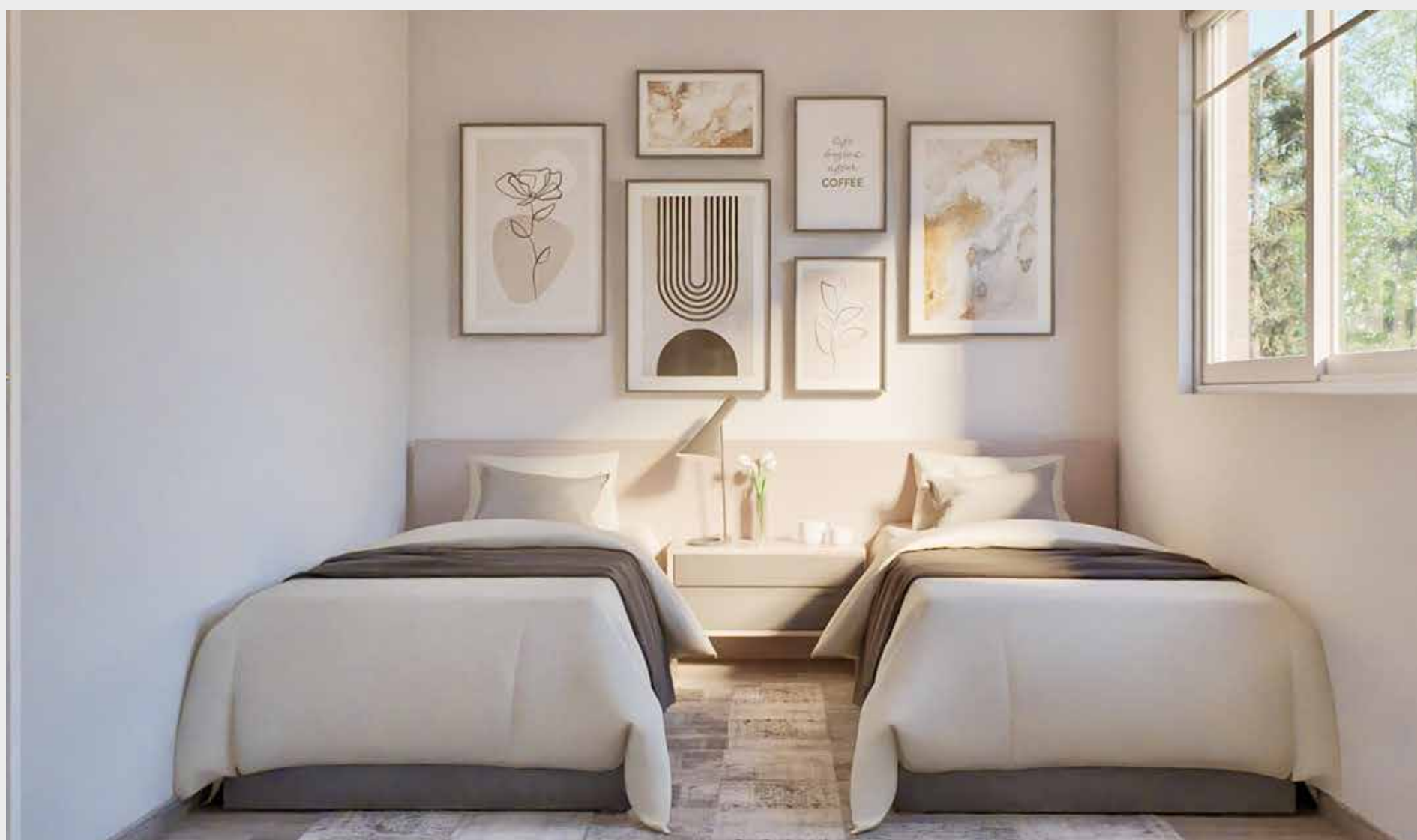


CASA GINEBRA

113,62 m² MUNICIPALES



Amplios dormitorios



CASA GINEBRA

113,62 m² MUNICIPALES



Baño principal con shower Door



Baño segundo piso con tina y luz natural



CASA HAMBURGO

122,21 m² MUNICIPALES



Casa Hamburgo · Mediterránea · Estándar



Casa Hamburgo · Chilena · Estándar



CASA HAMBURGO

122,21 m² MUNICIPALES



3 dormitorios, 3 baños + estar.

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



- Cocina, living, comedor conectados.
- Dormitorio principal en suite con amplio walking closet.
- Sala de estar con espacio para escritorio en segundo piso.



CASA HAMBURGO

122,21 m² MUNICIPALES



CASA HAMBURGO

122,21 m² MUNICIPALES



Amplia sala de estar



CASA HAMBURGO

122,21 m² MUNICIPALES



Detalles que marcan la diferencia



Amplio dormitorio principal

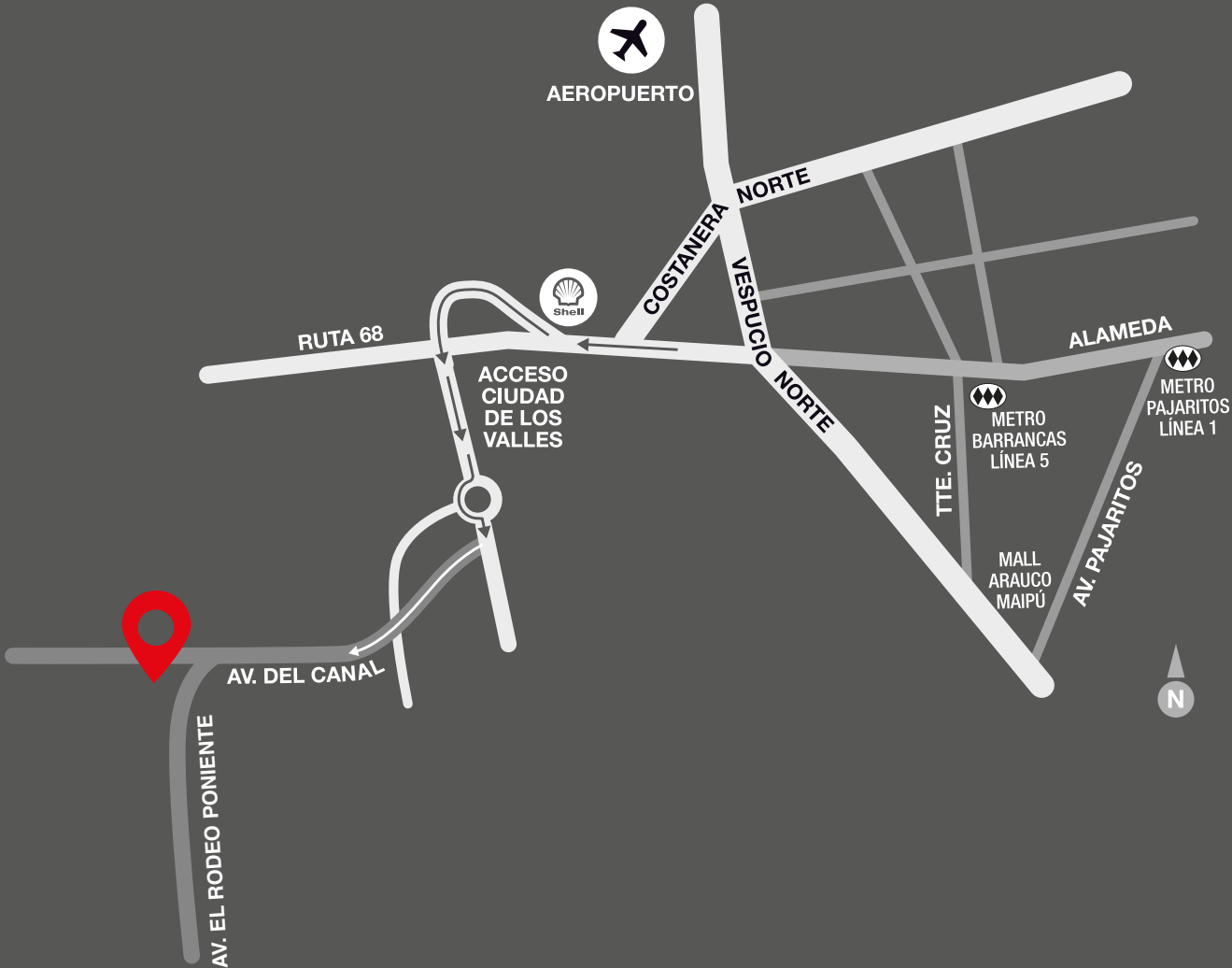




BARRIOALTO

I Z A R R A

Av. El canal esq. El Rodeo Poniente



+569 5689 5285



barrioaltoizarra@ia.cl



INMOBILIARIAS ASOCIADAS





Las casas se entregan sin decoración ni muebles, sin pastelones de hormigón en acceso principal, sin jardines, sin iluminación interior ni exterior. El proyecto contempla distintos modelos de casas en sus versiones estándar y full. Los elementos adicionales incorporados en las casas versión full no se ofrecen por separado. El detalle de los elementos de cada uno de los modelos de casas puede ser verificado en las especificaciones técnicas que se adjuntan en el presente documento y se encuentran disponibles en nuestro sitio web y sala de ventas.

Propietario: Inmobiliaria Barrio Nuevo Dos Spa



INMOBILIARIAS ASOCIADAS

