

CATEGORÍA	LUGAR	ESPECIFICACIÓN	CASA ESTÁNDAR	CASA FULL
Pavimentos	Living - Comedor	Piso flotante vinílico	SÍ	SÍ
	Porche de acceso	Porcelanato, con distintas tonalidades del producto	SÍ	SÍ
	Hall Acceso, escala	Piso flotante vinílico	SÍ	SÍ
	Dormitorios	Piso flotante vinílico	SÍ	SÍ
	Cocina	Piso flotante vinílico. Bajo muebles, sólo radier.	SÍ	SÍ
	Baños 1, 2 y visita	Porcelanato, con distintas tonalidades del producto	SÍ	SÍ
	Acceso Delantero Exterior	Pastelones de Hormigón	SÍ	NO
	Acceso Delantero Exterior	Adoquín de piedra	NO	SÍ
	Logia	Porcelanato, con distintas tonalidades del producto	NO	SÍ
	Terraza y Quincho Exterior Traseros	Porcelanato, con distintas tonalidades del producto	NO	SÍ
Revestimientos Muros	Living - Comedor	Látex en muros y en tabiques.	SÍ	SÍ
	Dormitorios	Látex en muros y en tabiques.	SÍ	SÍ
	Baño 1 y 2	Porcelanato, con distintas tonalidades del producto. Detrás de los muebles y espejos no contempla porcelanato	SÍ	SÍ
	Baño Visita	Porcelanato a media altura, con distintas tonalidades del producto, y esmalte al agua sobre la media altura	SÍ	SÍ
	Cocina	Cerámico sobre muro mueble lavaplatos, resto muros esmalte al agua. Detrás de los muebles no contempla cerámico	SÍ	SÍ
	Cielos Baños y Cocina	Pintura tipo Esmalte al agua.	SÍ	SÍ
	Resto Cielos	Pintura al agua (látex).	SÍ	SÍ
	Walk in Closet.	Papel mural	SÍ	SÍ
	Exterior de la Casa	Estucos premezclados. "Platachado" por el exterior para recibir pintura, con terminación grano con color e incorporando un hidrorrepelente. Pintura con grano Látex hidrófugo sobre estuco exterior.	SÍ	SÍ
	Muros Medianeros	Muro de placa microvibrada soportadas por pilares de hormigón prefabricados	SÍ	SÍ
	Muro permimetral detrás del Quincho	Muro forrado en fachaleta	NO	SÍ
	Muros interiores con decoración especial	Papeles murales, Espejos muro, molduras decorativas y pinturas especiales dispuestas en casas pilotos	NO	NO
Ventanas	General	Ventanas, marcos y hojas en perfiles de PVC folio madera con termopanel. Cristal termopanel según norma.	SÍ	SÍ
	Walk in Closet.	Ventana tipo Velux en cielo casas tipo A	SÍ	SÍ
	Baños	Vidrio catedral semilla en ventanas baños.	SÍ	SÍ
Puertas	Puerta acceso	Madera, según dimensiones y diseño de plano arquitectura	SÍ	SÍ
	Puertas interiores	MDF Modelo Capri (Canterías verticales) enchapadas en madera	SÍ	SÍ
	Chapas	Cerraduras tubulares	SÍ	SÍ
	Marcos interiores	Pino cepillado Finger-Joint	SÍ	SÍ
Muebles	Cocina	Cuerpos y puertas en melamina color, cubiertas de cuarzo	SÍ	SÍ
	Closet Dormitorios 2, 3 y hall 2° piso	Puertas de abatir en MDF color, repisas interiores y maletero en melamina Blanca.	SÍ	SÍ
	Walk in Closet Dormitorio 1	Puerta Capri pintada en marco de pino Finger Joint, interiores melamina color.	SÍ	SÍ
	Quincho	Mueble hecho en obra en hormigón armado recubierto en porcelanato	NO	SÍ
	Logia Casa Valle II	Mueble de melamina	NO	NO
	Logia Casas Cordillera II y Ribera II	Mueble de melamina	NO	SÍ

Nuestras casas se construyen con tolerancias de construcción de acuerdo a lo señalado en el "Manual de Tolerancias para Edificaciones" elaborado por la Cámara Chilena de la Construcción, el cual puede ser consultado en su página web www.cchc.cl y en la pagina web www.ia.cl

CATEGORÍA	LUGAR	ESPECIFICACIÓN	CASA ESTÁNDAR	CASA FULL
Artefactos	Baño Principal	W. C. y estanque de loza.	SÍ	SÍ
		Receptáculo de ducha construido en obra revestido en porcelanato, en baño principal , columna de ducha con monomando.	SÍ	SÍ
		Mampara corredera de vidrio transparente en ducha de baño principal ubicado en primer piso	SÍ	SÍ
		Lavamanos de loza con grifería monomando sobre mueble melamina	SÍ	SÍ
		Espejo	SÍ	SÍ
	Baño Secundario	W. C. y estanque de loza.	SÍ	SÍ
		Tina de acero estampada blanca con grifería monomando y fittings.	SÍ	SÍ
		Lavamanos de loza con grifería monomando sobre mueble de melamina	SÍ	SÍ
		Espejo	SÍ	SÍ
	Baño Visitas	W.C. y estanque de loza.	SÍ	SÍ
		Lavamanos de loza, con grifería monomando sobre base melamina.	SÍ	SÍ
	Cocina	Lavaplatos de acero inoxidable Big Cubus FDV, con grifería monomando.	SÍ	SÍ
		Campana de cocina, horno y cocina encimera.	SÍ	SÍ
		Refrigerador, Microondas, Cafeteras y electrodomésticos en general	NO	NO
Logia	2 Calefont 13 litros tiro forzado	SÍ	SÍ	
	Lavadora y Secadora	NO	NO	
Logia Casa Valle II	Lavaplatos acero inoxidable	NO	NO	
Logia Casas Cordillera II y Ribera II	Lavaplatos acero inoxidable	NO	SÍ	
Escaleras	Escalera	Estructura de fierro y peldaños de hormigón con revestimiento en piso flotante vinílico. Pasamanos de madera barnizados.	SÍ	SÍ
Generales	Aislación	Aislación térmica en cielo: Lana de vidrio tipo “Aislán Glass”, colocado sobre cielo falso. Muros perimetrales pintados, se revestirán con una solución de aislapol más placa de queso o similar.	SÍ	SÍ
	Muros estructurales	En base a ladrillos hecho a máquina. Interiormente forrados con una plancha de queso cartón/aislapol en muros pintados que dan al exterior; en muros interiores con una plancha de queso cartón. Exteriormente estucados.	SÍ	SÍ
	Muros no estructurales	Covintec Estructural de 13 cm de espesor en muros patio de servicio. Resistencia al fuego F-120.	SÍ	SÍ
	Tabiques	En estructura metalcom forrados con volcanita 15 mm	SÍ	SÍ
	Techumbre - Casa Chilena	Cubiertas con tejas tipo chilena de hormigón, sobre costaneras de madera.	SÍ	SÍ
	Techumbre - Casa Mediterránea	Sobre la estructura metálica, se instalarán planchas de OSB, sobre éstas, papel fieltro y finalmente la cubierta metálica, instalada de acuerdo a indicaciones del fabricante.	SÍ	SÍ
	Techumbre Logia Casa Valle II	Techo en perfiles y vigas de aluminio con policarbonato alveolar	NO	NO
	Techumbre Logia Casas Cordillera II y Ribera II	Techo en perfiles y vigas de aluminio con policarbonato alveolar	NO	SÍ
Otros	Cornisas	Poliestireno	SÍ	SÍ
	Guardapolvos	PVC	SÍ	SÍ
	Terraza	Pérgola en estructura metálica con toldo eléctrico	NO	SÍ
	Piscina	Piscina en hormigón con equipamiento bomba y filtro. Reja de protección en perfiles de acero	NO	SÍ
	Iluminación	Focos, lámparas e iluminación general interior y/o exterior	NO	NO
	Muebles Decorativos	Mesas y sillas de comedor, sofás, futones, siales y poltronas, arrimos, mesas de centro, pouf y banquetas, racks y muebles para TV, muebles estantes y modulares, escritorios, camas, veladores, entre otros	NO	NO
	Accesorios Decorativos	Alfombras, cojines, ropa de cama, adornos, espejos, menaje de mesa, floreros, entre otros	NO	NO

Nuestras casas se construyen con tolerancias de construcción de acuerdo a lo señalado en el “Manual de Tolerancias para Edificaciones” elaborado por la Cámara Chilena de la Construcción, el cual puede ser consultado en su página web www.cchc.cl y en la pagina web www.ia.cl