



## Cotización

INMOBILIARIA BUSTOS S.A.  
 Proyecto: Edificio Distrito Bustos  
 Etapa: Edificio Distrito Bustos



### Estimado Cliente, a continuación se detalla la cotización solicitada para departamento 202

#### Datos Propiedad

Propiedad	Características	Valor Lista(UF)	Descuento(UF)	Valor Final(UF)	
Departamento 202	Superficie útil	78,14 M2			
	Superficie Terraza	7,86 M2			
	Modelo	B	7.642,11	382,11	7.260,00
	Orientación	Poniente			
	Dormitorios	2			
	Baños	2			
Bodega 9	Superficie útil	1,84 M2	70,00	0	70,00
Estacionamiento 1	Superficie útil	12,5 M2	450,00	0	450,00
<b>TOTAL</b>			<b>8.162,11</b>	<b>382,11</b>	<b>7.780,00</b>

#### Forma de Pago

		Total(UF)
Pago al momento de la Reserva (\$ 500.000)	0,22 %	17,42
Pago de Pie (Cuotas Iguales, mensuales y sucesivas)	9,78 %	760,58
Pago a la firma de la escritura de compraventa (Notas ✱)	90,00 %	7.002,00
<b>Totales</b>	<b>100,00 %</b>	<b>7.780,00</b>

El monto a pagar en \$ chilenos se determinará de acuerdo al valor de la UF al día del pago efectivo.

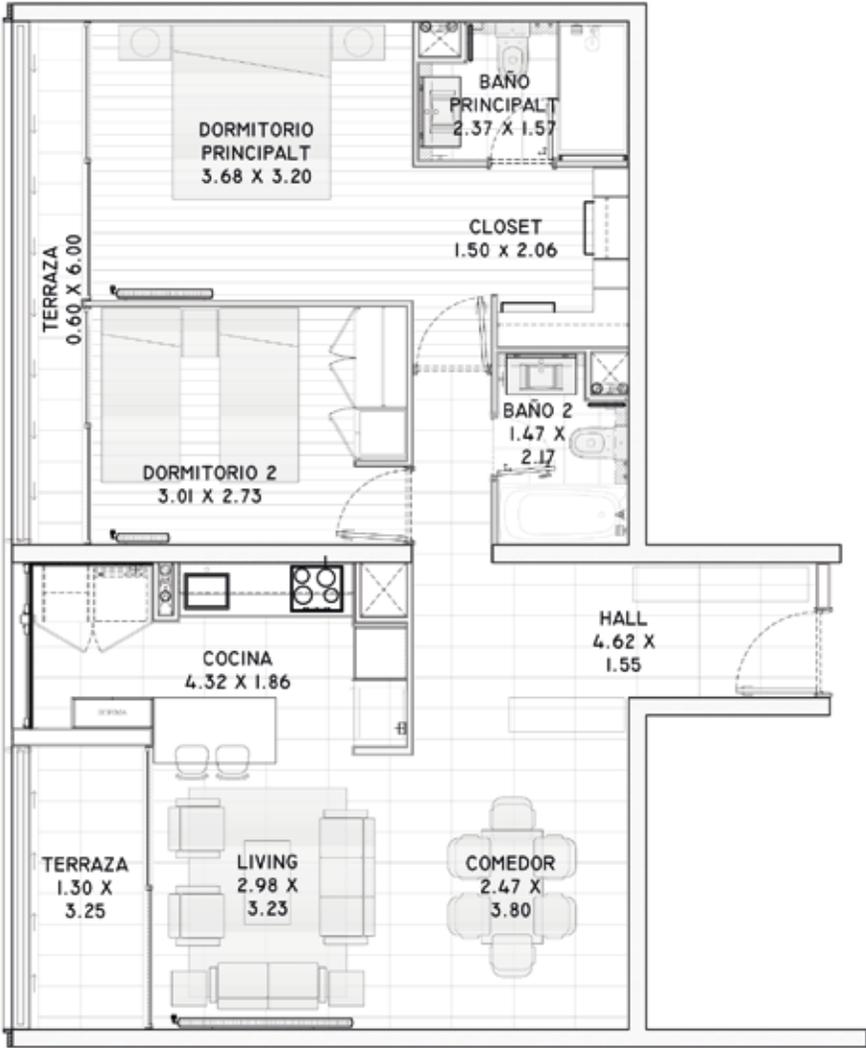
#### Notas:

✱ Esta cotización está condicionada a la disponibilidad del producto al momento de hacer una Oferta de Compra

✱ Este pago se puede enterar con recursos propios o con crédito hipotecario. Actualmente los Bancos otorgan créditos hipotecarios por el 80% del valor de la propiedad, dependiendo de la situación económica de cada comprador. La tramitación y negociación del crédito hipotecario es de responsabilidad exclusiva del comprador.

**Ejecutivo de Venta**  
**Cel. 9 4022 3490**

Mail. [evallejos@ia.cl](mailto:evallejos@ia.cl)  
 Bustos 2088, Providencia, Santiago



SUPERFICIES APROXIMADAS

Cocina abierta / 2 Dormitorios + 2 Baños		
<b>Orientación Poniente</b>		
	Útil	Municipal
Sup. Interior	78,14 m <sup>2</sup>	78,14 m <sup>2</sup>
Sup. Terraza	7,86 m <sup>2</sup>	4,43 m <sup>2</sup>
Sup. Logia	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
<b>Sup. Total</b>	<b>86,0 m<sup>2</sup></b>	<b>82,57 m<sup>2</sup></b>



El departamento se entrega sin decoración ni muebles. Los muebles decorativos no están incluidos y solo tienen por objeto identificar el mobiliario posible de instalar en cada recinto.

El detalle de los elementos de cada uno de los modelos de departamentos puede ser verificado en las especificaciones técnicas que se encuentran disponibles en nuestro sitio web y sala de ventas.

Propietario: Inmobiliaria Bustos SA